

**GMINNY ZAKŁAD
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w Rzeszawie**

**ul. Długa 21, 32-765 Rzeszawa
Telefon: (14) 64 84 812,
e-mail: gzgk@rzeszawa.pl
www.gzgk.rzeszawa.pl**

Znak: GZGK.610.69.2025.OB

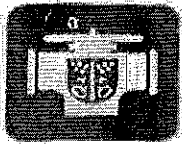
Rzeszawa, dnia 04.04.2025 r.

**WARUNKI TECHNICZNE
PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO SIECI
WODOCIĄGOWEJ GMINY RZESZAWA**

Na podstawie wniosku **Gmina Rzeszawa** z siedzibą **ul. Długa 21, 32-765 Rzeszawa** oraz zgodnie z rozdziałem V Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującym na terenie Gminy Rzeszawa (UCHWAŁA NR XXXI/250/21 RADY GMINY RZESZAWA z dnia 22 listopada 2021 roku), Gminy Zakład Gospodarki Komunalnej w Rzeszawie podaje warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej **projektowanego budynku użyteczności publicznej** na działce numer **1224/16** w miejscowości **Rzeszawa**, Gmina Rzeszawa.

I PRZYŁĄCZENIE DO GMINNEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ

1. Zasilanie w wodę **projektowanego budynku użyteczności publicznej** z sieci wodociągowej DN 90 PVC zlokalizowanej na terenie działki numer 1224/16 w miejscowości **Rzeszawa**.
2. GZGK w Rzeszawie określa dostawę wody do budynku w ilości $Q_{dśr} = 2 \text{ m}^3/\text{d}$.
3. Przyłącze wodociągowe zaleca się wykonać z rury o średnicy nie mniejszej niż DN 40 x 3.7 PE RC lub TS wielowarstwowej + zasuwa z obudową.
4. Przyłącze wodociągowe należy umiejscowić na głębokości wynoszącej min. 1,2 m pod poziomem terenu.
5. Przyłącze wodociągowe do budynku należy wykonać wg sztuki budowlanej.
6. Miejsce połączenia przyłącza wodociągowego z wewnętrzną instalacją należy wykonać przez zastosowanie mufy elektrooporowej umiejscowionej przed wodomierzem.
7. Na odcinku wynoszącym minimum 0,5 m od fundamentu do wodomierza przyłącze wodociągowe należy ułożyć w rurze osłonowej.
8. Na trasie przyłącza wodociągowego należy rozłożyć niebieską taśmę znakującą.
9. Przyłącze wykonać:
 - do budynku - wodomierz główny należy zainstalować za pierwszą przegrodą w budynku (wymagana temperatura dodatnia). Zestaw wodomierzowy należy montować w pomieszczeniu wyposażonym w kratkę ściekową lub
 - do szczelnej studzienki wodomierzowej DN 1000 lub DN 1200 zlokalizowanej na przyłączu wodociągowym. Miejsce lokalizacji wodomierza musi zapewnić swobodny dostęp dla prac konserwatorskich.
10. Odbiorca usług zobowiązany jest do zamontowania zaworu zwrotnego antyskażeniowego, konsoli wodomierzowej i zaworów grzybkowych mosiężnych o średnicy 25 mm na wewnętrznej instalacji wodociągowej.
11. W miejscu skrzyżowania się projektowanego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego z inną infrastrukturą techniczną, przyłącza należy wykonać w rurze osłonowej.
12. Na trasie przyłącza wodociągowego należy zachować wolny niezabudowany pas eksploatacyjny o szerokości minimum 3 m (1,5 m od osi przewodu).
13. Utwardzenie terenu nad przebiegającym odcinkiem sieci i przyłącza wodociągowego należy wykonać z materiału rozbieralnego. W przypadku awarii Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Rzeszawie informuje o możliwej konieczności usunięcia wszelkich przeszkód



tj. krzewów, tarasu, fragmentów kostki brukowej, czy ogrodzenia do wykonania wykopu w celu jej usunięcia.

W rejonie nieruchomości brak jest na obecną chwilę istniejących gminnych sieci kanalizacji sanitarnej umożliwiających techniczne przyłączenie budynku zlokalizowanego na działce nr 1224/16 w miejscowości Rzeszawa.

II WARUNKI WYKONANIA

1. Przyłącza należy wykonać na własny koszt, przez firmę uprawnioną do wykonywania przyłączy.
2. Inwestor ma obowiązek uzyskać prawo do dysponowania terenem w celu wykonania prac (oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane należy załączyć do projektu do uzgodnienia GZGK w Rzeszowie lub do zgłoszenia rozpoczęcia robót).
3. W przypadku wykonywania przyłączy w drogach, należy uzyskać warunki techniczne wykonania przejścia i protokołu odbioru dokonanego przez właściciela drogi.
4. W przypadku wykonywania przyłącza wodociągowego tylko do działki, należy zakończyć je studzienką wodomierzową z izolacją cieplną, szczelną, zapewniającą ochronę dla zainstalowanych wewnątrz urządzeń.
5. Montaż i plombowanie wodomierza wykonują pracownicy GZGK w Rzeszowie.
6. Wykonawcę obowiązują przepisy i normy w zakresie wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.

III ODBIÓR TECHNICZNY

1. Wpięcie do gminnej sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej podlega odbiorowi technicznemu na otwartym wykopie przez przedstawiciela GZGK w Rzeszowie. W odbiorze powinni uczestniczyć: użytkownik, uprawniony wykonawca robót, przedstawiciel GZGK w Rzeszowie.
2. Zgłoszenia wykonanych prac instalacyjnych należy dokonać pisemnie w terminie 2-3 dni wcześniej przed planowanym odbiorem w siedzibie GZGK w Rzeszowie.
3. Z odbioru technicznego sporządza się protokół odbioru, potwierdzający prawidłowe wykonanie.
4. Po wykonaniu odbioru technicznego oraz inwentaryzacji powykonawczej, wykop należy zasypać.
5. Właściciel działki ma obowiązek w terminie do 7 dni, po odbiorze technicznym, podpisać umowę z GZGK w Rzeszowie na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
6. Po odbiorze technicznym przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego Inwestor zobowiązany jest dostarczyć mapę inwentaryzacji powykonawczej.

Warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wystawienia lub do momentu zmiany stanu prawnego nieruchomości.

Niniejsze warunki techniczne zawierają 2 ponumerowane strony.

Opracowała:
inż. Oliwia Baja

Wydął:

KIEROWNIK GZGK

mgr inż. Sławomir Klimaa